

3 令和元年度藤沢市土地開発公社貸借対照表

(令和2年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部		
1 流 動 資 産		
(1) 現金及び預金	1,561,269,373	
(2) 公有用地	8,572,074,412	
(3) 代 替 地	1,745,542,901	
(4) 特 定 土 地	111,866,114	
(5) 貯 蔵 品	198,180	
流動資産合計	<u>11,990,950,980</u>	11,990,950,980
資 産 合 計		<u><u>11,990,950,980</u></u>
負 債 の 部		
1 流 動 負 債		
(1) 未 払 金	259,782,345	
(2) 預 り 金	133,724	
(3) 短期借入金	4,952,721,000	
流動負債合計	<u>5,212,637,069</u>	5,212,637,069
2 固 定 負 債		
(1) 長期借入金	1,700,000,000	
(2) 退職給付引当金	47,629,122	
(3) 預 り 敷 金	3,600,000	
固定負債合計	<u>1,751,229,122</u>	1,751,229,122
負 債 合 計		<u><u>6,963,866,191</u></u>
資 本 の 部		
1 資 本 金		
(1) 基本財産	5,000,000	
資本金合計	<u>5,000,000</u>	5,000,000
2 準 備 金		
(1) 前期繰越準備金	5,008,695,945	
(2) 当期純利益	13,388,844	
準備金合計	<u>5,022,084,789</u>	5,022,084,789
資 本 合 計		<u><u>5,027,084,789</u></u>
負 債 資 本 合 計		<u><u>11,990,950,980</u></u>

4 令和元年度藤沢市土地開発公社損益計算書

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益	1,033,200,945		
(2) 附帯事業収益	<u>47,224,573</u>	1,080,425,518	
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価	1,012,949,186		
(2) 附帯事業原価	<u>22,601,318</u>	<u>1,035,550,504</u>	
事業総利益			44,875,014
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	<u>95,752,288</u>	<u>95,752,288</u>	95,752,288
事業損失			50,877,274
4 事業外収益			
(1) 受取利息	41,244		
(2) 雑収益	<u>64,224,874</u>	<u>64,266,118</u>	64,266,118
経常利益			13,388,844
当期純利益			<u><u>13,388,844</u></u>