

3 令和2年度藤沢市土地開発公社貸借対照表

(令和3年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部

1 流 動 資 産		
(1) 現 金 及 び 預 金	1,376,839,172	
(2) 公 有 用 地	8,020,972,815	
(3) 代 替 地	1,745,542,901	
(4) 貯 蔵 品	156,466	
流動資産合計		11,143,511,354
資 産 合 計		<u>11,143,511,354</u>

負 債 の 部

1 流 動 負 債		
(1) 未 払 金	93,480,082	
(2) 預 り 金	204,719	
(3) 短 期 借 入 金	700,000,000	
流動負債合計		793,684,801
2 固 定 負 債		
(1) 長 期 借 入 金	5,252,721,000	
(2) 退職給付引当金	52,926,290	
(3) 預 り 敷 金	3,600,000	
固定負債合計		5,309,247,290
負 債 合 計		<u>6,102,932,091</u>

資 本 の 部

1 資 本 金		
(1) 基 本 財 産	5,000,000	
資 本 金 合 計		5,000,000
2 準 備 金		
(1) 前期繰越準備金	5,022,084,789	
(2) 当期純利益	13,494,474	
準備金合計		5,035,579,263
資 本 合 計		<u>5,040,579,263</u>
負 債 資 本 合 計		<u>11,143,511,354</u>

4 令和2年度藤沢市土地開発公社損益計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益	1,385,390,134		
(2) 附帯事業収益	<u>46,760,982</u>	1,432,151,116	
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価	1,363,719,203		
(2) 附帯事業原価	<u>22,698,981</u>	<u>1,386,418,184</u>	
事業総利益			45,732,932
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	<u>97,018,933</u>	<u>97,018,933</u>	97,018,933
事業損失			51,286,001
4 事業外収益			
(1) 受取利息	74,136		
(2) 雑収益	<u>64,706,339</u>	<u>64,780,475</u>	64,780,475
経常利益			13,494,474
当期純利益			<u><u>13,494,474</u></u>