

2 令和3年度藤沢市土地開発公社貸借対照表

(令和4年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部		
1	流 動 資 産	
	(1) 現金及び預金	1,438,555,295
	(2) 公 有 用 地	7,191,395,972
	(3) 代 替 地	1,745,542,901
	(4) 貯 蔵 品	<u>266,688</u>
	流動資産合計	10,375,760,856
2	固 定 資 産	
	固定資産合計	0
	資 産 合 計	<u>10,375,760,856</u>
負 債 の 部		
1	流 動 負 債	
	(1) 未 払 金	5,207,010
	(2) 預 り 金	178,875
	(3) 短期借入金	<u>500,000,000</u>
	流動負債合計	505,385,885
2	固 定 負 債	
	(1) 長期借入金	4,752,721,000
	(2) 退職給付引当金	57,514,316
	(3) 預 り 敷 金	<u>3,600,000</u>
	固定負債合計	4,813,835,316
	負 債 合 計	<u>5,319,221,201</u>
資 本 の 部		
1	資 本 金	
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>
	資本金合計	5,000,000
2	準 備 金	
	(1) 前期繰越準備金	5,035,579,263
	(2) 当期純利益	<u>15,960,392</u>
	準備金合計	<u>5,051,539,655</u>
	資 本 合 計	<u>5,056,539,655</u>
	負債資本合計	<u>10,375,760,856</u>

3 令和3年度藤沢市土地開発公社損益計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益	1,127,965,645		
(2) 附帯事業収益	<u>48,408,346</u>	1,176,373,991	
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価	1,105,848,693		
(2) 附帯事業原価	<u>24,422,778</u>	<u>1,130,271,471</u>	
事業総利益			46,102,520
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	<u>93,707,420</u>	<u>93,707,420</u>	93,707,420
事業損失			47,604,900
4 事業外収益			
(1) 受取利息	26,286		
(2) 雑収益	<u>63,539,006</u>	<u>63,565,292</u>	63,565,292
経常利益			15,960,392
当期純利益			<u><u>15,960,392</u></u>